

TROUY-BATIMENT COMMERCIAL - BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À
M le directeur départemental des finances
publiques

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
MME LEJAY AGNES

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2022 AU 22/02/2023

018006 SGC BOURGES

Population 4069
Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 20
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 24
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	28
1 Balance des comptes	Etat III-1 29
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 34
4EME PARTIE : Page des signatures	35

BILAN SYNTHETIQUE

(En Milliers d'Euros)

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

ACTIF NET⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	289,33
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	1,68
Terrains		Résultat de l'exercice	20,89
Constructions	344,44	Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	311,90
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres		Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	35,40
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	35,40
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)	344,44	DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Stocks		Autres dettes non financières	1,39
Créances	4,24	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	1,39
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	4,24	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	36,79
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	348,68	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	348,68

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

ACTIF	NOTE	Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions		344 443,85		344 443,85	344 443,85
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		344 443,85		344 443,85	344 443,85

BILAN (en Euros)

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

ACTIF	NOTE	Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS					
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne					
Créances sur les redevables et comptes rattachés		432,01		432,01	432,00
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		3 807,07		3 807,07	2 413,68
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		4 239,08		4 239,08	2 845,68
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		348 682,93		348 682,93	347 289,53

BILAN (en Euros)

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES		289 332,77	270 241,37
REPORT A NOUVEAU		1 679,33	3 225,41
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		20 885,60	17 545,32
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		311 897,70	291 012,10

BILAN (en Euros)

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT		35 396,66	55 249,43
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS			
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		35 396,66	55 249,43
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales		1 388,57	1 028,00
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		1 388,57	1 028,00
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		36 785,23	56 277,43
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		348 682,93	347 289,53

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2022

En Milliers d'Euros

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	0,80	
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion	26,92	
Production stockée et immobilisée		
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)	27,72	
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	0,38	
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)	2,23	
Impôts et taxes	2,46	
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	5,07	

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2022

En Milliers d'Euros

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	22,65	
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)	1,77	
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)	-1,77	
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	20,89	

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

POSTES	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations				
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		797,73		
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion		26 920,70		
Production stockée et immobilisée				
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		27 718,43		
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		379,89		
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		2 231,00		
Impôts et taxes		2 456,55		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		5 067,44		
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

POSTES	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		22 650,99		
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts		1 765,39		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		1 765,39		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		-1 765,39		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		20 885,60		

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Résultats budgétaires de l'exercice

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	38 889,40	28 977,00	67 866,40
Titres de recette émis (b)	19 091,40	27 718,44	46 809,84
Réductions de titres (c)	0,00	0,01	0,01
Recettes nettes (d = b - c)	19 091,40	27 718,43	46 809,83
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	38 889,40	28 977,00	67 866,40
Mandats émis (f)	19 797,80	6 971,18	26 768,98
Annulations de mandats (g)	0,00	138,35	138,35
Dépenses nettes (h = f - g)	19 797,80	6 832,83	26 630,63
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent		20 885,60	20 179,20
(h - d) Déficit	706,40		

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -					
Investissement	-19 091,40		-706,40		-19 797,80
Fonctionnement	20 770,73	19 091,40	20 885,60		22 564,93
Sous-Total	1 679,33	19 091,40	20 179,20		2 767,13
TOTAL II	1 679,33	19 091,40	20 179,20		2 767,13
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	1 679,33	19 091,40	20 179,20		2 767,13

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	19 798,00		19 798,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	19 798,00		19 798,00
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	19 798,00		19 798,00
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	19 091,40		19 091,40
TOTAL GENERAL		38 889,40		38 889,40

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	19 798,00	19 797,80		19 797,80	0,20
SOUS-TOTAL	19 798,00	19 797,80		19 797,80	0,20
TOTAL	19 798,00	19 797,80		19 797,80	0,20
001	19 091,40				19 091,40
TOTAL GENERAL	38 889,40	19 797,80		19 797,80	19 091,60

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
10	DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RÉSERVES	19 091,40		19 091,40
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	19 091,40		19 091,40
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	19 091,40		19 091,40
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)	19 798,00		19 798,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	19 798,00		19 798,00
TOTAL GENERAL		38 889,40		38 889,40

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
10	19 091,40	19 091,40		19 091,40	
SOUS-TOTAL	19 091,40	19 091,40		19 091,40	
TOTAL	19 091,40	19 091,40		19 091,40	
021	19 798,00				19 798,00
TOTAL	19 798,00				19 798,00
TOTAL GENERAL	38 889,40	19 091,40		19 091,40	19 798,00

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	5 179,00	-4,00	5 175,00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	2 236,00		2 236,00
66	CHARGES FINANCIÈRES	1 764,00	4,00	1 768,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	9 179,00		9 179,00
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)	19 798,00		19 798,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	19 798,00		19 798,00
TOTAL GENERAL		28 977,00		28 977,00

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	5 175,00	2 836,44		2 836,44	2 338,56
65	2 236,00	2 231,00		2 231,00	5,00
66	1 768,00	1 903,74	138,35	1 765,39	2,61
TOTAL	9 179,00	6 971,18	138,35	6 832,83	2 346,17
023	19 798,00				19 798,00
TOTAL	19 798,00				19 798,00
TOTAL GENERAL	28 977,00	6 971,18	138,35	6 832,83	22 144,17

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	629,67		629,67
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	26 668,00		26 668,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	27 297,67		27 297,67
002	Résultat de fonctionnement reporté	1 679,33		1 679,33
TOTAL GENERAL		28 977,00		28 977,00

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	629,67	797,73		797,73	-168,06
75	26 668,00	26 920,71	0,01	26 920,70	-252,70
TOTAL	27 297,67	27 718,44	0,01	27 718,43	-420,76
002	1 679,33				1 679,33
TOTAL GENERAL	28 977,00	27 718,44	0,01	27 718,43	1 258,57

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
1641	Emprunts en euros	19 797,80		19 797,80
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	19 797,80		19 797,80
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	19 797,80		19 797,80
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	19 797,80		19 797,80
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	19 797,80		19 797,80

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	19 091,40		19 091,40
SOUS-TOTAL CHAPITRE 10	DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RÉSERVES	19 091,40		19 091,40
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	19 091,40		19 091,40
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	19 091,40		19 091,40
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	19 091,40		19 091,40

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
60611	Eau et assainissement	379,89		379,89
63512	Taxes foncières	2 456,55		2 456,55
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	2 836,44		2 836,44
65822	Reversement de l'excédent des budgets annexes à caractère administratif au budget	2 231,00		2 231,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	2 231,00		2 231,00
66111	Intérêts réglés à l'échéance	1 820,36		1 820,36
66112	Intérêts - rattachement des ICNE	83,38	138,35	-54,97
SOUS-TOTAL CHAPITRE 66	CHARGES FINANCIÈRES	1 903,74	138,35	1 765,39
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	6 971,18	138,35	6 832,83
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	6 971,18	138,35	6 832,83

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
70878	par des tiers	797,73		797,73
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	797,73		797,73
752	Revenus des immeubles	26 920,01	0,01	26 920,00
75888	Autres	0,70		0,70
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	26 920,71	0,01	26 920,70
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	27 718,44	0,01	27 718,43
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	27 718,44	0,01	27 718,43

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés		270 241,37				19 091,40		289 332,77		289 332,77
106	Sous Total compte 106		270 241,37				19 091,40		289 332,77		289 332,77
10	Sous Total compte 10		270 241,37				19 091,40		289 332,77		289 332,77
110	Report à nouveau (solde créditeur)		3 225,41	19 091,40	17 545,32			19 091,40	20 770,73		1 679,33
11	Sous Total compte 11		3 225,41	19 091,40	17 545,32			19 091,40	20 770,73		1 679,33
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou		17 545,32	17 545,32				17 545,32	17 545,32		0,00
12	Sous Total compte 12		17 545,32	17 545,32				17 545,32	17 545,32		0,00
1641	Emprunts en euros		55 111,08			19 797,80		19 797,80	55 111,08		35 313,28
164	Sous Total compte 164		55 111,08			19 797,80		19 797,80	55 111,08		35 313,28
16884	Intérêts courus sur emprunts auprès des		138,35	138,35	83,38			138,35	221,73		83,38
1688	Sous Total compte 1688		138,35	138,35	83,38			138,35	221,73		83,38
168	Sous Total compte 168		138,35	138,35	83,38			138,35	221,73		83,38
16	Sous Total compte 16		55 249,43	138,35	83,38	19 797,80		19 936,15	55 332,81		35 396,66
	Total classe 1		346 261,53	36 775,07	17 628,70	19 797,80	19 091,40	56 572,87	382 981,63		326 408,76
21318	Autres bâtiments publics	344 443,85						344 443,85		344 443,85	
2131	Sous Total compte 2131	344 443,85						344 443,85		344 443,85	
213	Sous Total compte 213	344 443,85						344 443,85		344 443,85	
21	Sous Total compte 21	344 443,85						344 443,85		344 443,85	
	Total classe 2	344 443,85						344 443,85		344 443,85	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4011	Fournisseurs			409,19	409,19			409,19	409,19		0,00
401	Sous Total compte 401			409,19	409,19			409,19	409,19		0,00
40	Sous Total compte 40			409,19	409,19			409,19	409,19		0,00
411	Redevables			825,29	825,29			825,29	825,29		0,00
414	Locataires-acquéreurs et locataires	432,00		27 266,94	27 266,93			27 698,94	27 266,93	432,01	
41	Sous Total compte 41	432,00		28 092,23	28 092,22			28 524,23	28 092,22	432,01	
44351	Dépenses			2 231,00	2 231,00			2 231,00	2 231,00		0,00
4435	Sous Total compte 4435			2 231,00	2 231,00			2 231,00	2 231,00		0,00
443	Sous Total compte 443			2 231,00	2 231,00			2 231,00	2 231,00		0,00
44551	T.V.A. à décaisser		1 028,00	5 021,00	5 380,00			5 021,00	6 408,00		1 387,00
4455	Sous Total compte 4455		1 028,00	5 021,00	5 380,00			5 021,00	6 408,00		1 387,00
44566	T.V.A. sur autres biens et services			30,00	30,00			30,00	30,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456			30,00	30,00			30,00	30,00		0,00
44571	T.V.A. collectée			5 410,00	5 411,57			5 410,00	5 411,57		1,57
4457	Sous Total compte 4457			5 410,00	5 411,57			5 410,00	5 411,57		1,57
445	Sous Total compte 445		1 028,00	10 461,00	10 821,57			10 461,00	11 849,57		1 388,57
447	Autres impôts, taxes et versements assim			2 456,55	2 456,55			2 456,55	2 456,55		0,00
44	Sous Total compte 44		1 028,00	15 148,55	15 509,12			15 148,55	16 537,12		1 388,57
4517	Compte de rattachement avec... (à subdiv	2 413,68		33 129,29	31 735,90			35 542,97	31 735,90	3 807,07	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
451	Sous Total compte 451	2 413,68		33 129,29	31 735,90			35 542,97	31 735,90	3 807,07	
45	Sous Total compte 45	2 413,68		33 129,29	31 735,90			35 542,97	31 735,90	3 807,07	
47138	Autres			10 185,60	10 185,60			10 185,60	10 185,60		0,00
4713	Sous Total compte 4713			10 185,60	10 185,60			10 185,60	10 185,60		0,00
4718	Autres recettes à régulariser			12 230,40	12 230,40			12 230,40	12 230,40		0,00
471	Sous Total compte 471			22 416,00	22 416,00			22 416,00	22 416,00		0,00
47211	Remboursement d'annuités d'emprunt			21 618,16	21 618,16			21 618,16	21 618,16		0,00
4721	Sous Total compte 4721			21 618,16	21 618,16			21 618,16	21 618,16		0,00
472	Sous Total compte 472			21 618,16	21 618,16			21 618,16	21 618,16		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,70	0,70			0,70	0,70		0,00
478	Sous Total compte 478			0,70	0,70			0,70	0,70		0,00
47	Sous Total compte 47			44 034,86	44 034,86			44 034,86	44 034,86		0,00
	Total classe 4	2 845,68	1 028,00	120 814,12	119 781,29			123 659,80	120 809,29	4 239,08	1 388,57
60611	Eau et assainissement					379,89		379,89		379,89	
6061	Sous Total compte 6061					379,89		379,89		379,89	
606	Sous Total compte 606					379,89		379,89		379,89	
60	Sous Total compte 60					379,89		379,89		379,89	
63512	Taxes foncières					2 456,55		2 456,55		2 456,55	
6351	Sous Total compte 6351					2 456,55		2 456,55		2 456,55	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
635	Sous Total compte 635					2 456,55		2 456,55		2 456,55	
63	Sous Total compte 63					2 456,55		2 456,55		2 456,55	
65822	Reversement de l'excédent des budgets an					2 231,00		2 231,00		2 231,00	
6582	Sous Total compte 6582					2 231,00		2 231,00		2 231,00	
658	Sous Total compte 658					2 231,00		2 231,00		2 231,00	
65	Sous Total compte 65					2 231,00		2 231,00		2 231,00	
66111	Intérêts réglés à l'échéance					1 820,36		1 820,36		1 820,36	
66112	Intérêts - rattachement des ICNE					83,38	138,35	83,38	138,35		54,97
6611	Sous Total compte 6611					1 903,74	138,35	1 903,74	138,35	1 765,39	
661	Sous Total compte 661					1 903,74	138,35	1 903,74	138,35	1 765,39	
66	Sous Total compte 66					1 903,74	138,35	1 903,74	138,35	1 765,39	
	Total classe 6					6 971,18	138,35	6 971,18	138,35	6 887,80	54,97
70878	par des tiers						797,73		797,73		797,73
7087	Sous Total compte 7087						797,73		797,73		797,73
708	Sous Total compte 708						797,73		797,73		797,73
70	Sous Total compte 70						797,73		797,73		797,73
752	Revenus des immeubles					0,01	26 920,01	0,01	26 920,01		26 920,00
75888	Autres						0,70		0,70		0,70
7588	Sous Total compte 7588						0,70		0,70		0,70

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
758	Sous Total compte 758						0,70		0,70		0,70
75	Sous Total compte 75					0,01	26 920,71	0,01	26 920,71		26 920,70
	Total classe 7					0,01	27 718,44	0,01	27 718,44		27 718,43
	Total général	347 289,53	347 289,53	157 589,19	137 409,99	26 768,99	46 948,19	531 647,71	531 647,71	355 570,73	355 570,73

BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2022

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé	DEBIT			CREDIT			SOLDES		
	Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861									
Portefeuille									
NEANT									
Sous Total compte 861									
862									
Correspondant									
NEANT									
Sous Total compte 862									
863									
Prise en charge titre et valeur									
NEANT									
Sous Total compte 863									
TOTAUX		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

24206 - TROUY-BATIMENT COMMERCIAL -

Exercice 2022

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

LANGLAIS Nicole (1017546331-0), Contrôleur principal des Finances Publiques

A DDFiP DU CHER, le 23/02/2023

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **TROUY-BATIMENT COMMERCIAL** - pendant l'année **2022** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

LEJAY Agnes (1017838123-0), CSC des Finances Publiques de 4ème catégorie

A BOURGES, le 23/02/2023

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le